

## 0.1 - NASLOVNA STRAN VODILNE MAPE

### 0 - VODILNA MAPA ŠT. OSBO-KV/2017-VM

INVESTITOR:

**OBČINA SEMIČ**  
**ŠTEFANOV TRG 9**  
**8333 SEMIČ, SLOVENIJA**

(ime, priimek in naslov investitorja oziroma njegov naziv in sedež)

OBJEKT:

**OSNOVNA ŠOLA BELOKRANJSKEGA ODREDA SEMIČ - PRENOVA KUHINJE VRTEC**

(poimenovanje objekta, na katerega se gradnja nanaša)

VRSTA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE:

**PZI - PROJEKT ZA IZVEDBO**

(idejna zasnova, idejni projekt, projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja, projekt za razpis, projekt za izvedbo, projekt izvedenih del)

ZA GRADNJO:

**REDNO VZDRŽEVANJE OBJEKTA - INVESTICIJSKO VZDRŽEVALNA DELA**

(nova gradnja, dozidava, nadzidava, rekonstrukcija, odstranitev objekta, sprememba namembnosti)

PROJEKTANT:

**ZAVOD F019CF, SREDNJA POT 12, 8333 SEMIČ**  
**MANCA STARMAN, DIREKTOR**

(naziv projektanta, sedež, ime in podpis odgovorne osebe projektanta, žig)

ODGOVORNI VODJA PROJEKTA:

**DOMEN BERGOČ U.D.I.A., ZAPS A-1511**

(ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka, osebni žig, podpis)

ŠTEVILKA PROJEKTA:

**OSBO-KV/2017**

ŠTEVILKA IZVODA:

**1 2 3 4 ARHIV**

KRAJ IN DATUM IZDELAVE PROJEKTA:

**SEMIČ, OKTOBER 2017**  
**POSODOBITEV, OKTOBER 2018**  
**POSODOBITEV, JANUAR 2019**

## 0.2 - KAZALO VSEBINE VODILNE MAPE ŠT. OSBO-KV/2017-VM

- 0.1 Naslovna stran vodilne mape
- 0.2 Kazalo vsebine vodilne mape
- 0.3 Kazalo vsebine projekta
- 0.4 Splošni podatki o objektu in soglasjih
- 0.5 Podatki o izdelovalcih projekta
- 0.6 Izjava odgovornega vodje projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja
- 0.7 Povzetek revizijskega poročila
- 0.8 Lokacijski podatki
- 0.9 Zbirno projektno poročilo
- 0.10 Izkazi
- 0.11 Kopije pridobljenih soglasij ter soglasij za priključitev
- 0.12 Izjava odgovornega vodje projekta izvedenih del in odgovornega nadzornika

## 0.3 - KAZALO VSEBINE PROJEKTA OSBO-KV/2017

0	Vodilna mapa	št. OSBO-KV/2017-VM
1	Načrt arhitekture	št. OSBO-KV/2017-ARH
2	Načrt krajinske arhitekture	št.
3/1	Načrt gradbenih konstrukcij	št.
3/2	Načrt zunanje ureditve	št.
4/1	Načrt električnih inštalacij in električne opreme	št. 1445-09-18
5/1	Načrt strojnih inštalacij in strojne opreme	št. 2018-002
6	Načrt telekomunikacij	št.
7	Tehnološki načrt kuhinje	št. 90/17
8	Načrt izkopa in osnovne podgradnje za podzemne objekte	št.

### Elaborati:

Geodetski načrt	št.
Študija požarne varnosti	št.
Elaborat gradbene fizike za področje učinkovite rabe energije v stavbah	št.
Elaborat zaščite pred hrupom v stavbah	št.
Načrt gospodarjenja z gradbenimi odpadki	št.
Konservatorski načrt	št.
Študija izvedljivosti alternativnih sistemov za oskrbo z energijo	št.
Strokovna ocena vplivov na okolje	št.
Varnostni načrt	št.
Geološko poročilo, geotehniško poročilo	št.
Elaborat akustike prostora	št.
Strokovna ocena vplivov emisije snovi in toplote pri odvajanju odpadnih vod	št.
Strokovna ocena vplivov emisije snovi v zrak	št.
Strokovna ocena vplivov vnosa snovi v tla na vode zaradi kmetijske dejavnosti	št.
Strokovna ocena vplivov vira svetlobe na okolje	št.
Strokovna ocena o skladnosti z zahtevami uredbe o mejnih vrednostih kazalcev hrupa	št.

## 0.4 - SPLOŠNI PODATKI O OBJEKTU IN SOGLASJIH

zahtevnost objekta	Zahteven objekt	
klasifikacija celotnega objekta	CC-Si 12630 - Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo (1 (stavbe), 11 (nestanovanjske stavbe), 126 (stavbe splošnega družbenega pomena), 1263 (stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno), 12630 (stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno).)	
klasifikacija posameznih delov objekta	delež v skupni uporabni površini objekta	šifra podrazreda
	100%	CC-Si 12630
druge klasifikacije	<ul style="list-style-type: none"><li>- Stavba projektirana v skladu s tehnično smernico TSG-N-003 Zaščita pred delovanjem strele - 11.člen Pravilnika o zaščiti stavb pred delovanjem strele (Ur.l.RS 28/2009, 2/2012).</li><li>- Stavba projektirana v skladu s tehnično smernico TSG-N-002 Nizkonapetostne električne inštalacije - 13. člen Pravilnika o zahtevah za nizkonapetostne inštalacije v stavbah (Ur.l.RS št.41/2009, 2/2012)</li><li>- Požarno manj zahtevna/zahtevna stavba projektirana na podlagi tehnične smernice TSG 1-001:2010 Požarna varnost v stavbah iz 7. člena Pravilnika o požarni varnosti v stavbah (Ur.l.RS št. 31/2004,10/2005, 83/2005, 14/2007)</li><li>- Stavba projektirana v skladu s tehnično smernico TSG-1-005 Zaščita pred hrupom v stavbah - 7.člen Pravilnika o zaščiti pred hrupom v stavbah (Ur.l.RS št. 10/2012)</li><li>- Stavba projektirana v skladu s tehnično smernico TSG-1-004 Učinkovita raba energije – 5.člen Pravilnika o učinkoviti rabi energije v stavbah (Ur.l.RS št.52/2010)</li></ul>	
navedba prostorskega akta	<u>Veljavni prostorski akti:</u> Občinski prostorski načrt: Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Semič (Uradni list RS, št. 60/13)  <u>Enota urejanja prostora:</u> SEM-7/2	
lokacija	Šolska ulica 2, 8333 SEMIČ, Občina Semič	
seznam zemljišč z nameravano gradnjo	del parcele št: 322, del stavbe št.:873 k.o.: 1527 - SEMIČ	
velikost zemljišča / dela stavbe z nameravano gradnjo	75 m <sup>2</sup>	

seznam zemljišč preko katerih potekajo priključki na gospodarsko javno infrastrukturo	oskrba s pitno vodo: <u>obstoječi priključek se ne spreminja</u> oskrba z elektriko: <u>obstoječi priključek se ne spreminja</u> odvajanje odpadnih vod (fekalna kanalizacija): <u>obstoječi priključek se ne spreminja</u> odvajanje odpadnih vod (meteorna kanalizacija): <u>obstoječi priključek se ne spreminja</u>	
seznam zemljišč preko katerih poteka priključek na javno cesto	Objekt se priključuje direktno na javno cesto. <u>Obstoječi priključek se ne spreminja</u>	
seznam zemljišč na katerega sega območje za določitev strank	V skladu z Odločbo Ustavnega sodišča odl. US: U-I-165/09-34 (Ur. List RS, 20/11) se prvi in drugi odstavek 62. člena ter 74.b člen Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo, 14/05 – popr., 126/07 in 108/09) razveljavita. Skladno s tem se območje za določitev strank v postopku, v projektu za gradbeno dovoljenje ne določa.	
navedba soglasij in soglasij za priključitev	soglasja v območju varovalnih pasov	/
		/
		/
	soglasja v varovanih območjih	/
	soglasja za priključitev	/
	soglasje k projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja	/
način zagotovitve minimalne komunalne oskrbe	oskrba s pitno vodo	priključek v skladu s 1.alinejo 66.člena ZGO-1, (45.člen ZGO-1B). <u>obstoječi priključek se ne spreminja</u>
	oskrba z elektriko	priključek v skladu s 1.alinejo 66.člena ZGO-1, (45.člen ZGO-1B). <u>obstoječi priključek se ne spreminja</u>
	odvajanje odpadnih voda	priključek v skladu s 1.alinejo 66.člena ZGO-1, (45.člen ZGO-1B). <u>obstoječi priključek se ne spreminja</u>
	dostop do javne ceste	priključek v skladu s 1.alinejo 66.člena ZGO-1, (45.člen ZGO-1B). <u>obstoječi priključek se ne spreminja</u>

Pridobljena so vsa soglasja oz. soglasij ni potrebno pridobiti.

velikost objekta	zazidana površina	se ne spreminja.
	bruto tlorisna površina	se ne spreminja.
	neto tlorisna površina	se ne spreminja.
	bruto prostornina	podatek ni relevanten
	neto prostornina	podatek ni relevanten
	uporabna površina	se ne spreminja.
	število etaž	brez spremembe etažnosti
	tlorisna velikost stavbe na stiku z zemljiščem	podatek ni relevanten
	tlorisna velikost projekcije najbolj izpostavljenih delov objekta na zemljišče	podatek ni relevanten
	absolutna višinska kota	podatek ni relevanten
	relativne višinske kote etaž	Pritličje: ±0,00 m, Klet: -2,62 m, Nadstropje: +3,48 m.
	najvišja višina objekta	podatek ni relevanten
	število stanovanjskih enot	/
	število ležišč	/
	število parkirnih mest	podatek ni relevanten
oblikovanje objekta	fasada	brez posega, podatek ni relevanten
	orientacija slemena	brez posega, podatek ni relevanten
	naklon strehe	brez posega, podatek ni relevanten
	kritina	brez posega, podatek ni relevanten
odstotek odprtih bivalnih površin (FBP)	brez spremembe, podatek ni relevanten	
faktor zazidanosti (FZ)	brez spremembe, podatek ni relevanten	
odmiki od sosednjih zemljišč	brez spremembe odmikov, podatek ni relevanten	

## 0.5 - PODATKI O IZDELOVALCIH PROJEKTA

<b>0 - VODILNA MAPA ŠT.:          OSBO-KV/2017-VM</b>	projektant:	<b>ZAVOD F019CF          SREDNJA POT 12          8333 SEMIČ</b>  <b>E: PROJEKT@F019CF.SI          T: +386 31 880 496</b>
	odgovorni vodja projekta:	<b>DOMEN BERGOČ U.D.I.A.,          ZAPS A-1511</b>           (podpis, žig)
<b>1 - NAČRT ARHITEKTURE ŠT.:          OSBO-KV/2017-ARH</b>	projektant:	<b>ZAVOD F019CF          SREDNJA POT 12          8333 SEMIČ</b>  <b>E: PROJEKT@F019CF.SI          T: +386 31 880 496</b>
	odgovorni projektant:	<b>DOMEN BERGOČ U.D.I.A.,          ZAPS A-1511</b>           (podpis, žig)
	avtorja arhitekture / sodelavci:	<b>JURE HENIGSMAN, M.I.A.          MANCA STARMAN, M.I.A.</b>

<b>4/1 NAČRT ELEKTRIČNIH INSTALACIJ IN ELEKTRIČNE OPREME</b>  <b>ŠT.: 1445-09-18</b>	projektant:	<b>PROFI K2 INŽENIRING D.O.O. TRBEŽE 7 1215 LJUBLJANA</b>  <b>T: +386 1 586 41 27 E: INFO@PROFI-K2.SI</b>
	odgovorni projektant:	<b>ANTON KOKELJ, dipl .inž. el. IZS E-0263</b>  (podpis, žig)



<b>5/1 NAČRT STROJNIH INSTALACIJ IN STROJNE OPREME</b>  <b>ŠT.: 2018-002</b>	projektant:	<b>EMINEO D.O.O.</b> <b>ULICA BORCA PETRA 16</b> <b>1000 LJUBLJANA</b>  <b>T: +386 5904 32 50</b> <b>E: <u>INFO@EMINEO.SI</u></b>
	odgovorni projektant:	<b>MARKO VRABEC,</b> <b>univ. dipl .inž. str.</b> <b>IZS S-0976</b>  <small>(podpis, žig)</small>

