

Številka: 032-17/2006-42  
Datum: 09.12.2008

## **ZAPISNIK**

### **11. seje NO Občine Semič**

ki je bila v torek 09.12.2008, ob 18.00. uri v prostorih občine Semič.

Prisotni člani odbora: Ivo Sepaher , Sonja Klemenc in Oskar Čas, ki se je seji pridružil pri 4. točki dnevnega reda.

V uvodu je predsednik odbora ugotovil, da je nadzorni odbor sklepčen in da lahko prične z delom.

#### **Predlagan je bil naslednji dnevni red:**

1. Ugotovitev sklepčnosti;
2. Potrditev zapisnika zadnje seje;
3. Priprava za izvedbo nadzora »Vzdrževanje in upravljanje stavbe Štefanov trg 9, Semič;
4. Nadaljevanje nadzora investicije Izgradnja javne razsvetljave in ceste Maline;
5. Potrditev predloga PLANA NADZORA za prorač. leto 2009
6. Razno;

#### **Ad1.) Ugotovitev sklepčnosti**

Na dnevni red ni bilo pripomb, že v uvodu pa je predsednik odbora ugotovil, da je nadzorni odbor sklepčen. NO je pričel z delom .

#### **Ad2.) Potrditev zapisnika zadnje seje**

Na zapisnik ni bilo pripomb. Zapisnik sta člana NO sprejela soglasno.

#### **Ad3.) Priprava za izvedbo nadzora »Vzdrževanje in upravljanje stavbe Štefanov trg 9, 8333 Semič**

Občinska uprava ( Beti Pintarič) je dostavila vso potrebno zahtevano dokumentacijo za vpogled in izvedbo izrednega nadzora » Vzdrževanje in upravljanje stavbe Štefanov trg 9, Semič . Nadzorni odbor je pregledal Pogodbo o urejanju medsebojnih razmerij v poslovni stavbi Semič 14 (sedanji Štefanov trg 9) ter se seznanili s postopki izračuna stroškov glede na pogodbo. Delež po posameznih koristnikih je natančno opredeljen v prilogi pogodbe. Pregledali smo zahtevek 2008-53, 2008-49 in 2008-47, v katerem je bil natančno prikazan izračun stroškov za ogrevanje. Pregledali smo tudi stanje terjatev na dan 3.12.2008 vezanih na vzdrževanje in upravljanje stavbe ter ugotovili, da se računi izstavljajo redno, po ključu opredeljenem v pogodbi in se stroški s strani pogodbenikov redno plačujejo.

**Sklep :**

1. NO ugotavlja, da se pogodbene obveznosti vršijo v skladu s pogodbo.
2. NO predlaga, da se pogodba novelira glede na dejansko stanje s pričetkom v letu 2009.

*Ugotovitveni sklep se pošlje tudi predlagatelju nadzora, občinski upravi in na občinski svet.*

**Ad4.) Nadaljevanje nadzora investicije Izgradnja javne razsvetljave in ceste Maline**

Občinska uprava je dostavila vso zahtevano gradivo po sklepu 9. seje nadzornega odbora. Nadzorni odbor je pregledal celotno dokumentacijo izvedbe javnega naročila. Podrobnejše ugotovitve in pregledana dokumentacija bo predmet poročila o izvedbi nadzora.

*V končnem poročilu bodo nanizani vsi postopki nadzora in pregledani dokumenti.*

**Priporočilo :**

*Glede na to, da je bila planirana vrednosti investicije v primerjavi s končno vrednostjo investicije povečana za 40 %, predlagamo občinski upravi, da bodočemu načrtovanju investicij nameni večjo pozornost.*

**Ad 5) Potrditev predloga PLANA NADZORA za proračunsko leto 2009**

PRILOGA k zapisniku .

**Ad 6) Razno;**

NO je prejel v skladu z določili poročila o opravljenem nadzoru investicije »Rekonstrukcija in adaptacija Brunskoletove hiše« dobropis in dokazilo o vplačilu v proračun skupni znesek 940,52 €, ki zajema vračilo sredstev za radiator in pocenitev pri notranjih vratih in v kotlovnici.

Seja se je zaključila ob 20.00

Zapisala: Sonja Klemenc

Predsednik NO:  
Ivan Sepaher