



OBČINA SEMIČ

Štefanov trg 9, SI-8333 Semič

t: +386 (07) 35 65 360

obcina@semic.si, www.semic.si

ID: SI79049273 | MŠ: 5880262000

Številka: 478-43/2024-1

Zadeva: Letni načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem občine za leto 2025

Veza: Predlog Odloka o proračuna Občine Semič za leto 2025

Županja Občine Semič, Polona Kambič, Občinskemu svetu Občine Semič predlaga v obravnavo in sprejem naslednji Letni načrt ravnanja z nepremičninami premoženja občine in sicer načrt pridobivanja (nakupov) in razpolaganja (prodaja).

Občinski Svet Občine Semič na podlagi 14. člena Statuta Občine Semič (Ur. l. RS, št. 57/2010, 27/2016) in 24. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) sprejema naslednji

LETNI NAČRT RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM OBČINE SEMIČ ZA LETO 2025

1.

LETNI NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA

Z načrtom pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2025 se določijo nepremičnine, po parcelah, predvidenih sredstvih, katastrskih občinah, velikosti in vrsti nepremičnine, katere namerava Občina Semič v letu 2025 pridobiti.

Orientacijska vrednost vseh nepremičnin je 67.935,95 EUR, od tega 36.052,93 EUR stavbnih zemljišč, 29.180,82 EUR kmetijskih zemljišč, 2.695,00 EUR gozdnih zemljišč in 7,20 EUR stavbne pravice.

Seznam nepremičnin, ki jih namerava Občina Semič pridobiti v letu 2025:

PRIDOBIVANJE							
STAVBNA ZEMLJIŠČA							
ZAP. ŠT.		PARC. ŠT.	K.O.	VRSTA NEPREMIČNINE	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST/UPRAVLJAVEC	OKVIRNA VELIKOST	PREDVIDENA SREDSTVA
1	del	313/11	Semič	pločnik Metliška	OBČINA SEMIČ	25	550,00
2		2482/27	Kot	Ulica Gaber	OBČINA SEMIČ	11	154,00
3		1499/4	Pribišje	Ulica Gaber	OBČINA SEMIČ	16	224,00
4		1381/4	Semič	Pot od KC proti Vavpči vasi	OBČINA SEMIČ	52	1.144,00
5		300/15	Semič	Pot k Lebici	OBČINA SEMIČ	1	22,00
6		681/2	Štrekljevec	Pot Kal	OBČINA SEMIČ	22	176,00
7	del	4473/1	Štrekljevec	Avtobusno obračališče Štrekljevec	OBČINA SEMIČ	cca 50	550,00
8	del	4472/1	Štrekljevec	Avtobusno obračališče Štrekljevec	OBČINA SEMIČ	cca 50	550,00
9		553/15	Štrekljevec	Pot na Osojniku	OBČINA SEMIČ	91	728,00
10		555/2	Štrekljevec	Pot na Osojniku	OBČINA SEMIČ	54	432,00
11		513/2	Štrekljevec	Pot na Osojniku	OBČINA SEMIČ	4	32,00
12		511/7	Štrekljevec	Pot na Osojniku	OBČINA SEMIČ	12	96,00
13		511/9	Štrekljevec	Pot na Osojniku	OBČINA SEMIČ	9	72,00
14		2625/1	Pribišje	Pokopališče Rožni dol	OBČINA SEMIČ	69	552,00
15		2625/2	Pribišje	Pot pri pokopališču	OBČINA SEMIČ	cca 220	1.760,00
16		3108/9	Semič	JP pri Iskri	OBČINA SEMIČ	63	1.260,00
17		872/4	Štrekljevec	Pločnik v Podrebri	OBČINA SEMIČ	79	869,00

18		874/4	Štrekljevec	Pločnik v Podrebri	OBČINA SEMIČ	23	253,00
19		2076/2	Vinji Vrh	LC štiri roke-Semič	OBČINA SEMIČ	75	761,02
20		2074/2	Vinji Vrh	LC štiri roke-Semič	OBČINA SEMIČ	100	935,48
21		2054/3	Vinji Vrh	LC štiri roke-Semič	OBČINA SEMIČ	11	121,00
22		2793/4	Semič	Smuška cesta	OBČINA SEMIČ	128	1.792,00
23	del	1923	Vinji Vrh	AP Stranska vas	OBČINA SEMIČ	cca 150	1.350,00
24	del	1925	Vinji Vrh	AP Stranska vas	OBČINA SEMIČ	cca 50	450,00
25		4054/4	Štrekljevec	Pločnik pri podružnični šoli	OBČINA SEMIČ	7	84,00
26		4054/6	Štrekljevec	Pločnik pri podružnični šoli	OBČINA SEMIČ	11	132,00
27		4061/41	Štrekljevec	Pločnik pri podružnični šoli	OBČINA SEMIČ	17	204,00
28		4061/40	Štrekljevec	Pločnik pri podružnični šoli	OBČINA SEMIČ	8	96,00
29		4061/34	Štrekljevec	Pločnik pri podružnični šoli	OBČINA SEMIČ	5	60,0
30		4466/5	Štrekljevec	Pločnik pri podružnični šoli	OBČINA SEMIČ	14	168,00
31		4419/2	Štrekljevec	Pločnik pri podružnični šoli	OBČINA SEMIČ	2	24,00
32		8	Štrekljevec	Pločnik pri podružnični šoli	OBČINA SEMIČ	14	168,00
33		4420/2	Štrekljevec	Pločnik pri podružnični šoli	OBČINA SEMIČ	12	144,00
34		4413/2	Štrekljevec	Pločnik pri podružnični šoli	OBČINA SEMIČ	14	168,00
35		4412/5	Štrekljevec	Pločnik pri podružnični šoli	OBČINA SEMIČ	2	24,00
36	del	655	Semič	Pot Mladica	OBČINA SEMIČ	cca 115	345,00
37	del	654/2	Semič	Pot Mladica	OBČINA SEMIČ	cca 60	180,00
38	del	354/1	Semič	Pot Mladica	OBČINA SEMIČ	cca 80	240,00
39	del	664/1	Semič	Pot Mladica	OBČINA SEMIČ	cca 180	540,00
40	del	665/4	Semič	Pot Mladica	OBČINA SEMIČ	cca 40	120,00
41	del	665/1	Semič	Pot Mladica	OBČINA SEMIČ	cca 200	600,00
42		821/5	Semič	Pot Coklovca	OBČINA SEMIČ	90	1.313,43
43	del	*1	Sodji vrh	MV Gradnik	OBČINA SEMIČ	cca 35	315,00
44		1684/7	Črmošnjice	Dostopna pot	OBČINA SEMIČ	80 (680/1226)	528,00
45		1684/5	Črmošnjice	Dostopna pot	OBČINA SEMIČ	63 (680/1226)	416,00
46		2/1	Pribišje	Pot Pribišje	OBČINA SEMIČ	97	776,00
47	del	1	Pribišje	Pot Pribišje	OBČINA SEMIČ	cca 150	1.200,00
48	del	*104/1	Pribišje	Pot Pribišje	OBČINA SEMIČ	cca 100	800,00
49	del	90/2	Pribišje	Pot Pribišje	OBČINA SEMIČ	cca 15	120,00
50	del	*105	Pribišje	Pot Pribišje	OBČINA SEMIČ	cca 35	280,00
	del	3/3	Pribišje	Pot Pribišje	OBČINA SEMIČ	cca 40	320,00
51	del	4/1	Pribišje	Pot Pribišje	OBČINA SEMIČ	cca 50	400,00
52	del	5	Pribišje	Pot Pribišje	OBČINA SEMIČ	cca 200	1.600,00
53	del	489/7	Pribišje	Pot Pribišje	OBČINA SEMIČ	cca 40	320,00
54	del	2835/11	Pribišje	Pot Pribišje	OBČINA SEMIČ	cca 190	1.900,00
55		1329/4	Semič	JP Prosv.u.-Vavp.v.-Trata	OBČINA SEMIČ	43	946,00
56		1328/3	Semič	JP Prosv.u.-Vavp.v.-Trata	OBČINA SEMIČ	33	726,00
57		1325/6	Semič	JP Prosv.u.-Vavp.v.-Trata	OBČINA SEMIČ	147	3.234,00
58		1325/7	Semič	JP Prosv.u.-Vavp.v.-Trata	OBČINA SEMIČ	9	198,00
59		1360/3	Semič	JP Prosv.u.-Vavp.v.-Trata	OBČINA SEMIČ	100	2.200,00
60		1369/2	Semič	JP 870533 Vavpča vas-povezava	OBČINA SEMIČ	15	330,00
SKUPAJ STAVBNA ZEMLJIŠČA							36.052,93
KMETIJSKA ZEMLJIŠČA							
ZAP. ŠT.		PARC. ŠT.	K.O.	VRSTA NEPREMIČNINE	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST/UPRAVLJAVEC	OKVIRNA VELIKOST	PREDVIDENA SREDSTVA
1		2191/4	Kot	Pot do ceste Pod Vrhom	OBČINA SEMIČ	25	25,00
2		2482/27	Kot	Ulica Gaber	OBČINA SEMIČ	42	52,00
3		2482/29	Kot	Ulica Gaber	OBČINA SEMIČ	117	145,00
4		1614/1	Črmošnjice	Ob DC	OBČINA SEMIČ	770	770,00
5		1812/4	Vinji Vrh	Pot do Krupe	OBČINA SEMIČ	271	420,00
6	del	2407	Semič	Smuška cesta	OBČINA SEMIČ	539	593,00
7	del	2408	Semič	Smuška cesta	OBČINA SEMIČ	1122	3.999,00
8		2794/2	Semič	Smuška cesta	OBČINA SEMIČ	90	67,50

9		2792/2	Semič	Smuška cesta	OBČINA SEMIČ	35	60,00
10		2790/2	Semič	Smuška cesta	OBČINA SEMIČ	91	87,36
11		2797/4	Semič	Smuška cesta	OBČINA SEMIČ	35	26,25
12		2795/1	Semič	Smuška cesta	OBČINA SEMIČ	29	20,30
13		2793/4	Semič	Smuška cesta	OBČINA SEMIČ	128	93,00
14		2250/2	Semič	Smuška cesta	OBČINA SEMIČ	112	486,76
15		2291/3	Semič	Smuška cesta	OBČINA SEMIČ	82	150,00
16		2290/2	Semič	Smuška cesta	OBČINA SEMIČ	298	963,00
17		2288/2	Semič	Smuška cesta	OBČINA SEMIČ	239	254,00
18		2287/3	Semič	Smuška cesta	OBČINA SEMIČ	124	149,00
19		2286/3	Semič	Smuška cesta	OBČINA SEMIČ	119	217,00
20	del	2245	Semič	Smuška cesta	OBČINA SEMIČ	cca 330	601,00
21		869/4	Štrekljevec	Pločnik v Podrebri	OBČINA SEMIČ	177	359,31
22		2077/2	Vinji Vrh	LC štiri roke-Semič	OBČINA SEMIČ	60	111,60
23		2053/2	Vinji Vrh	LC štiri roke-Semič	OBČINA SEMIČ	6 (do 1/2)	5,58
24		2081/2	Vinji Vrh	LC štiri roke-Semič	OBČINA SEMIČ	109	202,74
25		2054/2	Vinji Vrh	LC štiri roke-Semič	OBČINA SEMIČ	46	85,56
26		1940/3	Semič	Roška cesta – Stara Gora	OBČINA SEMIČ	74	135,00
27	del	1710/1	Brezje pri Vinjem Vrh	AP Lipovec	OBČINA SEMIČ	27	189,00
28	del	1709/1	Brezje pri Vinjem Vrh	AP Lipovec	OBČINA SEMIČ	78	546,00
29	del	1715/1	Brezje pri Vinjem Vrh	AP Lipovec	OBČINA SEMIČ	5	35,00
30	del	1714/2	Brezje pri Vinjem Vrh	AP Lipovec	OBČINA SEMIČ	5	35,00
31	del	1710/2	Brezje pri Vinjem Vrh	AP Lipovec	OBČINA SEMIČ	11	77,00
32	del	1698/1	Brezje pri Vinjem Vrh	AP Lipovec	OBČINA SEMIČ	65	455,00
33	del	1689/3	Brezje pri Vinjem Vrh	AP Lipovec	OBČINA SEMIČ	48	336,00
34	del	1691	Brezje pri Vinjem Vrh	AP Lipovec	OBČINA SEMIČ	3	21,00
35	del	1695/1	Brezje pri Vinjem Vrh	AP Lipovec	OBČINA SEMIČ	3	21,00
36	del	1690/1	Brezje pri Vinjem Vrh	AP Lipovec	OBČINA SEMIČ	12	84,00
37	del	1973/1	Brezje pri Vinjem Vrh	AP Starihov vrh	OBČINA SEMIČ	97	679,00
38	del	1975/1	Brezje pri Vinjem Vrh	AP Starihov vrh	OBČINA SEMIČ	159	1.113,00
39		721/3	Štrekljevec	Vaško središče Kal	OBČINA SEMIČ	1457	2.609,00
40		724/4	Štrekljevec	Vaško središče Kal	OBČINA SEMIČ	81	145,00
41	del	489/7	Pribišje	Pot Pribišje	OBČINA SEMIČ	cca 120	193,20
42	del	489/6	Pribišje	Pot Pribišje	OBČINA SEMIČ	cca 20	32,20
43	del	450	Pribišje	Pot Pribišje	OBČINA SEMIČ	cca 100	154,00
44	del	465	Pribišje	Pot Pribišje	OBČINA SEMIČ	cca 240	379,20
45	del	459	Pribišje	Pot Pribišje	OBČINA SEMIČ	cca 260	301,60
46	del	464/1	Pribišje	Pot Pribišje	OBČINA SEMIČ	cca 140	225,40
47	del	458	Pribišje	Pot Pribišje	OBČINA SEMIČ	cca 120	184,80
48	del	*141/1	Vinji vrh	JP Gradac-Stranska vas	OBČINA SEMIČ	cca 90	178,00
50	del	1711/1	Vinji vrh	JP Gradac-Stranska vas	OBČINA SEMIČ	cca 1020	1.020,00
51	del	1728/1	Vinji vrh	JP Gradac-Stranska vas	OBČINA SEMIČ	cca 3170	6.467,00
52	del	1728/6	Vinji vrh	JP Gradac-Stranska vas	OBČINA SEMIČ	cca 255	503,00
53	del	1742/1	Vinji vrh	JP Gradac-Stranska vas	OBČINA SEMIČ	cca 200	394,00
54	del	2933	Vinji vrh	JP Gradac-Stranska vas	OBČINA SEMIČ	cca 1600	1.600,00
55		1952	Pribišje	JP870051 Blatnik	OBČINA SEMIČ	129	218,01
56		1959/2	Pribišje	JP870051 Blatnik	OBČINA SEMIČ	158	273,34
57		1953	Pribišje	JP870051 Blatnik	OBČINA SEMIČ	163	281,99
58		1954	Pribišje	JP870051 Blatnik	OBČINA SEMIČ	228	351,12
SKUPAJ KMETIJSKA ZEMLJIŠČA							29.180,82

GOZD							
ZAP. ŠT.		PARC. ŠT.	K.O.	VRSTA NEPREMIČNINE	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST/UPRAVLJAVEC	OKVIRNA VELIKOST	PREDVIDENA SREDSTVA
1		3263/3	Pribišje	cesta G. Laze	OBČINA SEMIČ	114	114,00
2		3256/3	Pribišje	cesta G. Laze	OBČINA SEMIČ	281	281,00
3	del	2835/7	Pribišje	Pot Pribišje	OBČINA SEMIČ	cca 2000	2.300,00
SKUPAJ GOZDNA ZEMLJIŠČA							2.695,00
STAVBNA PRAVICA							
ZAP. ŠT.		PARC. ŠT.	K.O.	VRSTA NEPREMIČNINE	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST/UPRAVLJAVEC	POVRŠINA STAVBNE PRAVICE	PREDVIDENA SREDSTVA
1		4054/5	Štrekljevec	Pločnik pri podružnični šoli	OBČINA SEMIČ	2	7,20
2							
SKUPAJ STAVBNA PRAVICA							7,20
SKUPAJ STAVBNA, KMETIJSKA, GOZDNA ZEMLJIŠČA, STAVBNA PRAVICA							67.935,95
PRIDOBIVANJE ZA LETO 2025							67.935,95

2.

LETNI NAČRT RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM

Orientacijska vrednost vseh nepremičnin je 106.719,77 EUR, od tega 85.020,05 EUR od prodaje stavbnih zemljišč, 15.766,72 EUR od prodaje kmetijskih zemljišč, 5.233,00 od prodaje gozdnih zemljišč ter 700,00 EUR prihodkov od ustanovitve stavbne pravice.

Seznam nepremičnin, s katerimi namerava Občina Semič razpolagati v letu 2025:

RAZPOLAGANJE					
STAVBNA ZEMLJIŠČA					
ZAP. ŠT.	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST/UPRAVLJAVEC	K.O.	PARC. ŠT.	KVADRATURA	OKVIRNA VREDNOST NEPREMIČNINE
1	OBČINA SEMIČ	1527-Semič (funkc. z. bloki pri vrtcu)	319/8	217	0,00
2	OBČINA SEMIČ	1527-Semič (funkc. z. bloki pri vrtcu)	319/9	119	0,00
3	OBČINA SEMIČ	1527-Semič (funkc. z. bloki pri vrtcu)	319/12	333	0,00
4	OBČINA SEMIČ	1527-Semič (funkc. z. bloki pri vrtcu)	319/16	135	0,00
5	OBČINA SEMIČ	1527-Semič (funkc. z. bloki pri vrtcu)	319/10	477	0,00
6	OBČINA SEMIČ	1527-Semič (funkc. z. bloki pri vrtcu)	319/17	49	0,00
7	OBČINA SEMIČ	1527-Semič (funkc. z. bloki pri vrtcu)	319/11	138	0,00
8	OBČINA SEMIČ	1527-Semič (funkc. z. bloki pri vrtcu)	319/18	148	0,00
9	OBČINA SEMIČ	1527-Semič (funkc. z. bloki pri vrtcu)	313/13	849	0,00
10	OBČINA SEMIČ	1527-Semič (funkc. z. bloki pri vrtcu)	319/14	217	0,00
11	OBČINA SEMIČ	1527-Semič (funkc. z. bloki pri vrtcu)	319/15	284	0,00
12	OBČINA SEMIČ	1527-Semič (funkc. z. bloki pri vrtcu)	319/13	171	0,00
13	OBČINA SEMIČ	1527-Semič (funkc. z. bloki pri vrtcu)	319/20	427	0,00
14	OBČINA SEMIČ	1527-Semič (funkc. z. bloki pri vrtcu)	319/23	378	0,00

15	OBČINA SEMIČ	1522-Pribiše	3466/1	200 (853)	1.600,00
16	OBČINA SEMIČ	1527-Semič	del 5220/2	cca 35	700,00
17	OBČINA SEMIČ	1523-Štrekljevec	del 5286/2	cca 400	2.800,00
18	OBČINA SEMIČ	1521-Črmošnjice	4045/25	171	1.368,00
19	OBČINA SEMIČ	1521-Črmošnjice	4045/26	60	480,00
20	OBČINA SEMIČ	1521-Črmošnjice	3171/2	2	16,00
21	OBČINA SEMIČ	1526-Vinji Vrh (Krupa pri mlinu)	del 2546/1	cca 40	280,00
22	OBČINA SEMIČ	1526-Vinji Vrh (Krupa pri mlinu)	del 2984/4	cca 100	700,00
	OBČINA SEMIČ	1527-Semič	5225/5	9	198,00
23	OBČINA SEMIČ	1520-Štale (Gričice)	4540/7	32	1.120,00
24	OBČINA SEMIČ	1520-Štale (Gričice)	del 4540/16	cca 60	2.100,00
25	OBČINA SEMIČ	1520 – Štale (Gričice)	4573/9	271	7.046,00
26	OBČINA SEMIČ	1520 – Štale (Gričice)	4573/2	307	6.140,00
27	OBČINA SEMIČ	1520 – Štale (Gričice)	4573/10	71	1.846,00
28	OBČINA SEMIČ	1520 – Štale (Gričice)	4572/3	3	60,00
29	OBČINA SEMIČ	1520 – Štale (Gričice)	4573/6	105	2.100,00
30	OBČINA SEMIČ	1520 – Štale (Gričice)	4573/3	101	2.020,00
31	OBČINA SEMIČ	1520 – Štale (Gričice)	4552/1	25	650,00
32	OBČINA SEMIČ	1520 – Štale (Gričice)	4573/8	214	5.564,00
33	OBČINA SEMIČ	1520 – Štale (Gričice)	4552/2	256	6.656,00
34	OBČINA SEMIČ	1520 – Štale (Gričice)	4573/7	106	2.120,00
35	OBČINA SEMIČ	1520 – Štale (Gričice)	4572/6	48	960,00
36	OBČINA SEMIČ	1520 – Štale (Gričice)	4573/5	241	4.820,00
37	OBČINA SEMIČ	1520 – Štale (Gričice)	4571/2	76	1.520,00
38	OBČINA SEMIČ	1520 – Štale (Gričice)	4571/4	1	20,00
39	OBČINA SEMIČ	1520 – Štale (Gričice)	4572/4	21	420,00
40	OBČINA SEMIČ	1520 – Štale (Gričice)	4572/5	19	380,00
41	OBČINA SEMIČ	1520 – Štale (Gričice)	4571/1	59	1.180,00
42	OBČINA SEMIČ	1520 – Štale (Gričice)	4571/3	59	1.180,00
43	OBČINA SEMIČ	1520 – Štale (Gričice)	4573/4	56	1.120,00
44	OBČINA SEMIČ	1527 – Semič (Coklovca menjava za 821/5 Stariha)	5165/5	118	1.709,05
45	OBČINA SEMIČ	1527 – Semič (Podreber Simonič Stanislav)	3507/3	101	1.111,00
46	OBČINA SEMIČ	1522-Pribiše (uskladitev lastništva - prenos na RS)	3551	350	0,00
47	OBČINA SEMIČ	1527-Semič (Stezine Vavpča vas)	del 1260/1	cca 1138	25.036,00
SKUPAJ STAVBNA ZEMLJIŠČA					85.020,05
KMETIJSKA ZEMLJIŠČA					
ZAP. ŠT.	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST/ UPRAVLJAVEC	K.O.	PARC. ŠT.	KVADRATURA	OKVIRNA VREDNOST NEPREMIČNINE
1	OBČINA SEMIČ	1520-Štale (brezpl. pren. na SKZG)	del 5000	175 (4147)	0,00
2	OBČINA SEMIČ	1520-Štale (brezpl. pren. na SKZG)	del 5005	367 (836)	0,00
3	OBČINA SEMIČ	1489-Cerovec (NM)	del 569 (2417/10000)	704	1.200,00
4	OBČINA SEMIČ	1489-Cerovec (NM)	del 518 (2417/10000)	95	125,00
5	OBČINA SEMIČ	1528-Brezje pri V. V.	del 2674/2	cca 660	1.980,00
6	OBČINA SEMIČ	1528-Brezje pri V. V.	del 2693	cca 175	552,00
7	OBČINA SEMIČ	1524-Sodji Vrh	1644	921	940,00
8	OBČINA SEMIČ	1524-Sodji Vrh	1606	669	683,00
9	OBČINA SEMIČ	1522-Pribiše	1797/1	1208	1.594,56
10	OBČINA SEMIČ	1522-Pribiše	1797/2	283	373,56
11	OBČINA SEMIČ	1522-Pribiše	1799	1252	1.652,64
12	OBČINA SEMIČ	1527-Semič (Stezine Mladica)	del 1229	cca 1875	5.925,00
13	OBČINA SEMIČ	1523-Štrekljevec	3669	421	740,96

SKUPAJ KMETIJSKA ZEMLJIŠČA					15.766,72
GOZDNA ZEMLJIŠČA					
ZAP. ŠT.	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST/UPRAVLJAVEC	K.O.	PARC. ŠT.	KVADRATURA	OKVIRNA VREDNOST NEPREMIČNINE
1	OBČINA SEMIČ	1533-Kleč	1910	4179	4.179,00
2	OBČINA SEMIČ	1533-Kleč	1911	1054	1.054,00
SKUPAJ GOZDNA ZEMLJIŠČA					5.233,00
STAVBE IN DELI STAVB					
ZAP. ŠT.	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST/UPRAVLJAVEC	Šifra katastrske občine, številka stavbe in dela stavbe (ID oznaka dela stavbe)	Naslov stavbe	Površina dela stavbe m2	Vrednost dela stavbe
SKUPAJ STAVBE IN DELI STAVB					
STAVBNA PRAVICA					
ZAP. ŠT.	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST/UPRAVLJAVEC	K.O.	PARC. ŠT.	KVADRATURA STAVBNE PRAVICE	OKVIRNA VREDNOST NEPREMIČNINE
1	OBČINA SEMIČ	1520 – Štale (Gričice)	4480	500	500,00
2	OBČINA SEMIČ	1520 – Štale (Gričice)	4540/16	200	200,00
SKUPAJ STAVBNA PRAVICA					700,00
SKUPAJ STAVBNA, KMETIJSKA ZEMLJIŠČA, DELI STAVB IN STAVBNA PRAVICA					106.719,77
RAZPOLAGANJE V LETU 2025					106.719,77

3.

V primeru spremenjenih prostorskih potreb, ki jih ni bilo mogoče določiti ob pripravi načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem ali ob nepredvidenih okoliščinah na trgu, ki narekujejo hiter odziv, se lahko sklepajo pravni posli, ki niso predvideni v veljavnem načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem. Skupna vrednost poslov iz prejšnjega odstavka lahko znaša največ 20% skupne vrednosti načrtov ravnanja.

4.

Z uveljavitvijo tega Letnega načrta se razveljavi Letni načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Semič za leto 2024, št. 478-42/2023-22 z dne 25. 9. 2024.

Ta letni načrt prične veljati hkrati z veljavnostjo Odloka o proračunu Občine Semič za leto 2025.

Številka:

Datum:

Pripravila:

Silvija Perušič

Občinski Svet Občine Semič
Županja Polona Kambič, mag.